



Praha (datum uvedeno v doložce e-podpisu)

Č. j.: MZDR 3269/2026-2/ČIL-Dr



MZDRX01Z9110

VYJÁDŘENÍ

Český inspektorát lázní a zřidel¹ (dále jen „ministerstvo“), v návaznosti na ust. § 175 stavebního zákona², podle ust. § 37 odst. 3 písm. b) lázeňského zákona³, na základě žádosti, kterou dne 3. února 2026 předložilo

Město Poděbrady, Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
(dále jen „žadatel“),

zastoupené na základě plné moci

Ing. Ondřejem Pavelkou, Oškobrň 7, 289 06 Opolany
(dále jen „zpracovatel“)

S O U H L A S Í

s vydáním povolení záměru:

**Poděbrady, ochranné pásmo II. stupně, vnější lázeňské území:
„Stavební úpravy místní komunikace v ul. U Bažantnice, Poděbrady na
p.p.č. 3924/1 a 3924/2 v k.ú. Poděbrady a na p.p.č. 290/2 v k.ú. Choťánky“**

Odůvodnění

Dne 3. února 2026 učinil žadatel podání, které ministerstvo vyhodnotilo jako žádost o vydání vyjádření k výše uvedenému záměru. K žádosti byla doložena plná moc a projektová dokumentace vypracovaná v 11/2025 zpracovatelem, který je zároveň i generálním projektantem stavby (ČKAIT 0013394).

¹ jako součást Ministerstva zdravotnictví podle § 10 odst. 2 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů

² zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

³ zákon č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon), ve znění pozdějších předpisů





Předmětem stavby jsou stavební úpravy stávající místní komunikace v ulici U Bažantnice v Poděbradech, vedené na pozemcích v k.ú. Poděbrady a Choťánky. Komunikace je dnes ve špatném technickém stavu, s výrazným opotřebením, trhlinami a výtluky. Cílem projektu je obnova vozovky a zlepšení sjízdnosti i bezpečnosti dopravy v nezastavěném území mezi odbočkou k průmyslovému areálu a napojením na silnici II/611.

Rekonstrukce spočívá zejména v recyklaci konstrukčních vrstev vozovky za studena, doplnění podkladních vrstev a položení nového asfaltového krytu v několika vrstvách. Součástí úprav je také osazení nových betonových obrubníků, zřízení zpevněných krajnic a doplnění geomříže pro vyztužení asfaltové vrstvy. Pro zajištění správného odvodu srážkových vod bude provedena obnova a čištění stávajících příkopů, případně modelace zelených ploch pro přirozený vsak.

Stavba se nachází v ochranném pásmu **II. stupně** přírodních léčivých zdrojů a ve **vnějším** území lázeňského místa Poděbrady. Parcela č. 290/2 v k.ú. Choťánky leží v ochranném pásmu **II. stupně** přírodních léčivých zdrojů a na hranici **vnějšiho** území lázeňského místa Poděbrady. Ochranné pásmo bylo stanoveno „*Usnesením vlády ČSR č. 127 ze dne 2. června 1976*“. Toto ochranné pásmo zahrnuje celou oblast výskytu uhličitých vod v cenomanu na Poděbradsku a oblast vysoké tlakové vodivosti cenomanu severozápadně a severně od Poděbrad. Předmětem ochrany jsou přírodní léčivé zdroje minerálních vod (dále jen „PLZ“) a zdroje přírodních minerálních vod (dále jen „ZPMV“). Lázeňské území bylo stanoveno Statutem lázeňského místa Poděbrady, schváleným „*Usnesením vlády č. 135 ze dne 18. ledna 1956*“.

Ministerstvo předmětnou žádost posoudilo a neshledalo žádné skutečnosti, jež by mohly mít negativní dopad na stav PLZ a ZPMV nebo by byly v rozporu se zájmy na jejich preventivní ochranu. Stavba není v rozporu se statutem.

Poučení

Toto vyjádření slouží jako podklad pro rozhodnutí stavebního úřadu a není samostatným správním aktem, proti kterému by bylo možné podat odvolání.

vz. RNDr. Pavel Procházka

Mgr. Zdeněk Třískala

vedoucí oddělení

Český inspektorát lázní a zřidel



MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

rozdělovník

Zasílá se datovou schránkou:

Ing. Ondřej Pavelka, Oškobrň 7, 289 06 Opolany, ID DS: **6mjcs7y**

Zasílá se na vědomí datovou schránkou:

Městský úřad Poděbrady, Odbor výstavby a územního plánování, Jiřího náměstí 20/1, 290 31
Poděbrady, ID DS: **3qrbxg3**

Vyřizuje: Mgr. Alena Drdová

Tel. č. 224 972 830

Alena.Drdova@mzd.gov.cz

